

المملكة العربية السعودية  
وزارة الموارد البشرية و التنمية الاجتماعية  
الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم ( مكنون ) بالرياض

كراسة ومواصفات  
مشروع دار الملقا  
عظم بالمواد

( ١ )

المملكة العربية السعودية

وزارة الموارد البشرية و التنمية الاجتماعية

الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم ( مكنون ) بالرياض

## عظم بالمواد

السعر الإجمالي بالريال	السعر الإفرادي بالريال		الكمية	الوحدة	وصف البند	رقم البند
	رقماً	كتابة				
السعر محمل على المتر المربع ( مسطحات البناء )					أعمال الحفر: أعمال الحفر في الأرض الطبيعية في أي نوع من أنواع التربة حتى الوصول الى التربة الصالحة للتأسيس طبقاً للرسومات وتقرير التربة بما لا يقل عن ٤.٥ متر من الاسفلت لزوم اللبشة وخلافة وذلك مع نقل أي كميات حفر زائدة لا وتنقل إلي المقالب العمومية . وذلك حسب أصول الصناعة والشروط والمواصفات الفنية وطبقاً لتعليمات المهندس المشرف والقياس هندسيا	١
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					أعمال الخرسانات :-فرشة النظافة :- توريد وعمل فرشة نظافة من الخرسانة العادية سمك ١٠ سم أسفل الأساسات والارصفة والخزانات الارضية عيار ٢٥٠كجم ا ٣م اسمنت مقاوم للكبريتات والفئة تشمل تسوية التربة اسفل صبة النظافة ورشها ودمكها وكذلك توريد الخرسانة والمصنعية والفورم الخشبية والصب والقد والتسوية والمعالجة- شامل مما جميعه طبقاً للرسومات وحسب أصول الصناعة والشروط والمواصفات الفنية.مما جميعه بالمتر المسطح مع تركيب وتوريد بلاستيك ثقيل (٤٠٠) مكرون مانع للرطوبة قبل صبة النظافة لكامل المبنى	٢

(٢)

المملكة العربية السعودية  
وزارة الموارد البشرية و التنمية الاجتماعية  
الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم ( مكنون ) بالرياض

السعر الإجمالي بالريال	السعر الإفرادي بالريال		الكمية	الوحدة	وصف البند	رقم البند
	رقماً	كتابة				
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					اللبشة- توريد وعمل خرسانة مسلحة عيار ٣٥٠ كجم ١ م ٣ مقاوم للكبريتات لزوم أعمال اللبشة والفئة تشمل التوريد والمصنعية على سماكة ٦٠ سم لللبشة والفرم الخشبية والصب والهز الميكانيكي والقد والتسوية والمعالجة	٣
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					الخرانات الأرضية:- توريد وعمل خرسانة مسلحة للخرانات الارضية عيار ٣٥٠كجم ١ م ٣ اسمنت مقاوم مزود بالميكروسليكا وطبقاً للموضح بالرسومات والتفاصيل والفئة تشمل توريد وعمل الحدادة المسلحة والشدات الخشبية والصب شامل مما جميعه طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف.	٤
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					الجدران الساندة- توريد وعمل خرسانة مسلحة للجدران الساندة عيار ٣٥٠كجم ١ م ٣ اسمنت بورتلاندي مقاوم للكبريتات بالقطاعات والتفاصيل الموضحة بالرسومات والفئة تشمل كافة ما يلزم من حدادة مسلحة وشدات خشبية وصب وهز ميكانيكي ومعالجة طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	٥

(٣)

المملكة العربية السعودية

وزارة الموارد البشرية و التنمية الاجتماعية

الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم ( مكنون ) بالرياض

السعر الإجمالي بالريال	السعر الإفرادي بالريال		الكمية	الوحدة	وصف البند	رقم البند
	كتابة	رقماً				
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					عزل الخزانات والبدروم :- توريد ودهان طبقة عازلة من من حلول البيتومين المؤكسد الساخن ثم توريد وفرش طبقتين من اللفائف البيتومينية (الرولات من نوع بلوفليم + طبقة حماية ) سمك ٤ مم من أجود الاثواع والسعر محمل عليه طبقة حماية من الخرسانة الناعمة سمك ٥ سم وحسب أصول الصناعة والشروط العامة والمواصفات الفنية	٦
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					أعمال الدفان : دفان حول الجدران الساندة من الخارج من تربة موردة ( رمل احمر النفود ) مع إضافة المياه والترصيص على طبقات بسمك ٢٥ سم والتسوية . شامل وحسب أصول الصناعة والشروط والمواصفات الفنية والقياس هندسيا ,	٧

(٤)

المملكة العربية السعودية

وزارة الموارد البشرية و التنمية الاجتماعية

الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم ( مكنون ) بالرياض

السعر الإجمالي بالريال	السعر الإفرادي بالريال		الكمية	الوحدة	وصف البند	رقم البند
	كتابة	رقماً				
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					أعمال الخرسانة : توريد الخرسانة المسلحة ٣٥٠ مقاوم لما تحت الأرض والسقف الأرضي وما فوق الأرض ٣٥٠كجم عادي .	٨
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					صبه الارضية سمك ١٠ سم : توريد وعمل صببه الارضية الخارجية ان وجدت وتحت بلاط الارصفة سمك ١٠ سم من خرسانة عيار ٣٥٠ كجم ١ م٣ اسمنت بورتلاندي مقاوم للكبريتات والفئة تشمل فرش طبقة من النايلون ٣٠٠ ميكرون وتوريد وتركيب شبك حديد قطر ٨ مم والصب والهز الميكانيكي والقد والتسوية والمعالجة شامل طبقاً للرسومات وحسب أصول الصناعة والشروط الفنية . مع رش الارضيات بالمبيدات الحشرية ( النمل ) .	٩
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					الاعمدة :- توريد وعمل خرسانة مسلحة للاعمدة عيار ٣٥٠ كجم ١ م٣ اسمنت عادي والفئة تشمل عمل الحدادة المسلحة والشدات الخشبية والصب والهز الميكانيكي والمعالجة وفك الخشب بعد ٢ يوم و كافة ما يلزم وحسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.	١٠
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					الاسقف والجسور: توريد وعمل الجسورالساقطة او المقلوية اوالجسور الهوردي المدفونة بالأبعاد والقطاعات طبقاً للرسومات من الخرسانة عيار ٣٥٠ كجم ١ م٣ اسمنت عادي والفئة تشمل عمل الحدادة المسلحة والفرم والشدات الخشبية والصب والهز الميكانيكي والمعالجة وفك الخشب بعد ٢١ يوم من الصب و كافة ما يلزم وحسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف.	١١

(٥)

المملكة العربية السعودية

وزارة الموارد البشرية و التنمية الاجتماعية

الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم ( مكنون ) بالرياض

السعر الإجمالي بالريال	السعر الإفرادي بالريال		الكمية	الوحدة	وصف البند	رقم البند
	رقماً	كتابة				
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					أعمال المباني: توريد وعمل مباني سمك ٢٠ سم من البلوك الأسمنتي المعزول ٤٠*٢٠*٢٠ سم (بعد اعتماد العينة ) لجران المبنى الخارجية والفئة تشمل كافة ما يلزم حسب الرسومات وأصول الصناعة والشروط العامة والمواصفات الفنية وحسب أصول العمل بالبلبل والتشبيك مع الجهتين وكذلك المونة الاسمينية ٢ سم مع جميع عند إلتقاء الاعمدة بالبناء يتم عمل زوايا شبك في الاعمدة بعد كل ٥ رسات كذلك شبك ربط بعد كل ٥ رسات .	١٢
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					توريد وعمل مباني بالبلوك الاسمنتي المفرغ العادى مقاس ٤٠*٢٠*١٥ سم للجران الداخلية والفئة تشمل كافة ما يلزم حسب الرسومات وأصول الصناعة والشروط العامة والمواصفات الفنية.	١٣
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					الاعمال الانشائية : استخدام حديد سائب , الاتفاق . حديد محمد الراجحي فقط.	١٤
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					تأسيس الأعمال الميكانيكية: السباكة: ويشمل الصرف الصحي المدفون في اللبشة وفي بلاطات الاسقف يتم استلام اعمال السباكة من قبل المكتب الهندسي بما يتطابق مع المخططات وما يراه الطرف الأول مناسباً وان يكون العمالة ذوي جودة وخبرة .	١٥

(٦)

المملكة العربية السعودية

وزارة الموارد البشرية و التنمية الاجتماعية

الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم ( مكنون ) بالرياض

السعر الإجمالي بالريال	السعر الإفرادي بالريال		الكمية	الوحدة	وصف البند	رقم البند
	رقماً	كتابة				
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					الاعمال الكهربائية: تأسيس مواسير التمديدات الكهربائية المدفونة في الاسقف والجسور على حسب المواصفات المعتمدة وعمالة ذوي جودة وخبرة. <b>التكليف:</b> يشمل مواسير ٢ بوصة لتمديدات النحاس تركيبها قبل صب الاسقف يتم استلام اعمال الكهرباء من قبل المكتب الهندسي بما يتطابق مع المخططات وما يراه الطرف الأول مناسباً	١٦
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)			١١	طلعة	<b>المكتب الهندسي:</b> تحمل اتعاب عقد المكتب الهندسي الاستشاري المتعاقد والمحدد من قبل المالك الجمعية الخيرية لتحفظ القرآن الكريم.	١٧
					أجور تشغيلية للحارس وتنظيف الموقع و كل ما يلزم حتى تسليم المبنى عظم	١٨
السعر محمل على المتر المربع (مسطحات البناء)					الاعمال حسب المخططات الانشائية والمعمارية وتوجيهات المكتب الهندسي المشرف وحسب الكود السعودي للبناء	١٩
			٢١٧٥	٢م	مسطحات البناء	٢٠